

Bürgergemeinde Balsthal

4710 Balsthal

www.buergergemeinde-balsthal.ch



Jahresrechnung 2021

Version 1.9 - light

01.01.2022 - ab JR 2020 (HRM2)

Bürgergemeinderat

25.04.2022

Bürgergemeindeversammlung

23.05.2022

Titelblatt		Seite
Bericht und Antrag		
1	Bericht Bürgergemeinderat	4
2	Erklärung Finanzverwaltung	6
3	Bestätigungsbericht Revisionsstelle	7
4	Beschluss und Antrag	9
Jahresrechnung - Finanzbericht		
5	Finanzierung	11
6	Erfolgsrechnung	12
7	Investitionsrechnung	13
8	Bilanz	14
9	Anhang	16
Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung		
A0	Angewandtes Regelwerk und Abweichungen	16
A0	Rechnungslegungsgrundsätze und Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften	17
Finanzinformationen		
A1	Finanzanlagen und Wertschriften	18
A2	Anlagespiegel	19
A2.1	Liegenschaftsverzeichnis Finanzvermögen	21
A3	Beteiligungsspiegel	22
A4	Brandversicherungswerte	23
A5	Eigenkapitalnachweis	24

A6	Gewährleistungsspiegel / Eventualverpflichtungen	KEINE
A7	Leasingverpflichtungen	KEINE
A8	Sonderrechnungen	KEINE
Kreditwesen		
A9	Nachtragskreditkontrolle	25
A10	Verpflichtungskreditkontrolle	26
Finanzkennzahlen		
A11	Finanzkennzahlen	27
Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht		
10	Erfolgsrechnung	28
11	Investitionsrechnung	34
12	Bilanz	35

Bericht Bürgergemeinderat

Vorbemerkungen zur Jahresrechnung 2021

Im Kanton Solothurn wird ab dem Jahr 2022 das neue harmonisierte Rechnungslegungsmodell HRM2 flächendeckend bei den solothurnischen Bürgergemeinden und allen angegliederten Zweckverbänden eingeführt. Der Bürgergemeinderat der Bürgergemeinde Balsthal hat sich auf der Grundlage der Verfügung des Amtes für Gemeinden vom 3. Mai 2019 bereit erklärt, als Pilotgemeinde in der vorgelagerten Versuchsphase, in der 2. Staffel der Pilotbetriebe mitzuwirken. Die vorliegende Jahresrechnung 2021 ist nun die 2. nach HRM2 in dieser Pilotphase.

Die Einführung der verschiedenen HRM2-Elemente erfolgt etappenweise über die Dauer der 2-jährigen Versuchsphase. HRM2 kam erstmals mit der Erstellung des Budgets 2020 zur Anwendung. Die vorliegende Jahresrechnung 2021 wurde nach der vereinfachten Version "light" erstellt. Diese kommt bei der Bürgergemeinde Balsthal zur Anwendung.

Bei der flächendeckenden Einführung von HRM2 wurde festgestellt, dass einige Funktionen detaillierter dargestellt werden müssen. Daher wurde bei der Bürgergemeinde Balsthal gegenüber dem Budget 2021 in der Jahresrechnung 2021 die Funktion 8140 Produktionsverbesserung Pflanzen, Weidbetrieb Oberberg in die beiden Funktionen 8130 Produktionsverbesserung Vieh und andere Tiere, Weidbetrieb Oberberg und in 8142 Produktionsverbesserung Pflanzen, Hofzufahrten aufgeteilt. Zusätzlich wurde die Funktion 9610 Zinsen eröffnet, weil diese separat geführt werden müssen. Die budgetierten Positionen wurden aus der Funktion 0260 übernommen.

Die grössten Geschäfte im Jahr 2021 waren der Start der Sanierung der Oberbergstrasse und der Beginn der neuen Legislatur.

Finanzieller Überblick zur Jahresrechnung 2021

- Für das Jahr 2021 war ein Ertragsüberschuss von CHF 66'399.-- budgetiert. Mit einem Ertragsüberschuss von CHF 128'902.52 ergibt die Rechnung 2021 ein um CHF 62'503.52 besseres Ergebnis als budgetiert.
- Der Aufwand 2021 ist mit CHF 314'788.72 um ca. CHF 44'100.-- tiefer als der budgetierte Betrag von CHF 358'880.--. Der tiefere Aufwand entstand durch generell tiefere Betriebskosten in fast allen Funktionen. Der Ertrag 2021 ist mit CHF 443'691.24 um ca. CHF 18'400.-- höher als der budgetierte Betrag von CHF 425'279.--. So ergibt sich ein besseres Ergebnis von ca. CHF 62'500.--. Der höhere Ertrag entstand vorwiegend durch die Auszahlung der höheren Gewinnbeteiligung am Zweckverband Forst Thal.
- Der Gesamtumsatz beläuft sich auf CHF 443'691.24 und liegt mit CHF 18'412.24 über dem budgetierten Betrag von CHF 425'279.--. Im Vergleich zur Rechnung 2020 reduziert sich der Gesamtumsatz von CHF 759'424.99 um CHF 315'733.75 auf CHF 443'691.24. Der hohe Gesamtumsatz aus dem Jahr 2020 war aufgrund der Auszahlung des Ertragsüberschusses 2020 und den Anteil des kumulierten Eigenkapitals aus den Jahren 2008-2019 aus dem Zweckverband Forst Thal zustande gekommen.

- Folgende Funktionen weisen einen Aufwandüberschuss aus: 0260 Allgemeine Verwaltung CHF 71'266.80, 0269 Hoch- und Tiefbauten Verwaltungsvermögen CHF 16'824.10 und 9610 Zinsen CHF 973.82 ergibt ein TOTAL von CHF 89'064.72
- Folgende Funktionen weisen einen Ertragsüberschuss aus: 8130 Produktionsverbesserung Vieh und andere Tiere, Weidbetrieb Oberberg CHF 5'332.90, 8142 Produktionsverbesserung Pflanzen, Hofzufahrten CHF 5'887.70, 8200 Forstwirtschaft CHF 26'125.77, 9630 Liegenschaften des Finanzvermögens, MFH Oberfeld CHF 179'592.67 und 9631 weitere Liegenschaften des Finanzvermögens CHF 1'028.20 ergibt ein TOTAL von CHF 217'967.24.
- Im Jahr 2021 wurde mit der Sanierung der Oberbergstrasse begonnen. Die Bruttoinvestitionen aus dem Jahr 2021 betragen CHF 297'152.60 und werden zu den Planungskosten aus den Vorjahren von CHF 27'110.95 addiert, was ein TOTAL von CHF 324'263.55 ergibt. Die Akontozahlungen der Subventionen und die Kostenbeteiligung der EWG Balsthal vom Jahr 2021 betragen CHF 277'797.--. Somit ergeben sich vom 01.01.2019 bis 31.12.2021 Nettoinvestitionskosten von TOTAL CHF 46'466.55. Die Nettoinvestition vom Jahr 2021 betragen CHF 19'355.60.
- Die Abschreibungen auf dem Verwaltungsvermögen werden getrennt nach bisherigem (altem) oder neuem Verwaltungsvermögen geführt. Nach bisherigem Verwaltungsvermögen werden die Erneuerung Bürgerhaus CHF 2'600.--, der Unterstand Zimmerplatz CHF 1'000.-- (beide Funktion 0269 CHF 3'600.--), die Sanierung der Liegenschaft Oberberg CHF 2'070.10 sowie die Wasserversorgung Oberberg CHF 8'340.65 (beide Funktion 8130 CHF 10'410.75) mit TOTAL CHF 14'010.75 innert 10 Jahren (2020-2029) linear abgeschrieben. Nach neuem Verwaltungsvermögen werden die beiden umgeteilten Liegenschaften die Militärbaracke CHF 2'084.85 und die Munitionshütte CHF 45.45 (beide Funktion 0269 CHF 2'130.30) mit TOTAL CHF 2'130.30 gemäss der Anlagekategorie 2 Gebäude, Hochbauten über 33 Jahre (2020-2052) zu 3.03% linear abgeschrieben. Das TOTAL aller Abschreibungen in der Jahresrechnung 2021 beträgt CHF 16'141.05.
- Auf den Liegenschaften des Finanzvermögens wurden keine Wertberichtigungen vorgenommen.
- Die Wertschriften 100 Namenaktien der Clientis Bank im Thal mit Nennwert von CHF 50.-- wurden dem Netto-Steuerwert der Aktien per 31.12.2021 angepasst und somit mit minus CHF 1'540.-- (Funktion 9610) wertberichtigt.
- Der Steuerfuss der Bürgersteuer für das Jahr 2021 wurde an der Budgetgemeindeversammlung vom 07.12.2020 mit 0.0% festgelegt.
- Der Beitrag des Kantons, Finanzausgleich nach Waldgesetz § 27, wird über den Zweckverband Forst Thal vergütet.

Erklärung Finanzverwaltung

Die Finanzverwalterin bestätigt, dass

- der Finanzhaushalt nach den gesetzlichen Bestimmungen und ordnungsgemäss geführt ist;
- alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle in der vorliegenden Jahresrechnung erfasst sind;
- sämtliche Vermögenswerte, Verpflichtungen, Guthaben und Schulden in der Bilanz berücksichtigt sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzungen der Wertberichtigungen und alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften und Beteiligungsverhältnisse im Anhang aufgeführt sind;
- alle Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Rechnung enthalten sind.

4710 Balsthal, 25.04.2022
Bürgergemeinde Balsthal



Helene Eggenschwiler
Finanzverwalterin

Bestätigungsbericht Revisionsstelle

An die Bürgergemeindeversammlung
der Bürgergemeinde Balsthal
Bürgerrat
4710 Balsthal



Bestätigungsbericht der aussenstehenden Revisionsstelle zur Jahresrechnung 2021

Als Revisionsstelle der Bürgergemeinde Balsthal, haben wir die per 31.12.2021 abgeschlossene Jahresrechnung 2021, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Anhang im Sinne der kantonalen Gesetzgebung nach § 156 (GG) geprüft.

Der Bürgerrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung und Umsetzung des internen Kontrollsystems (IKS) sowie die Einhaltung des Rechnungslegungsmodells nach den Vorgaben des zuständigen Departements.

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Die Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung der Sicherheit, dass die Jahresrechnung frei von falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, die Plausibilität bei vorgenommenen Schätzungen sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erarbeiteten Prüfungshinweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Mitglied der  EXPERT
SUISSE  SWISSconsultants.ch
BUSINESS CONTACTS

ST Schürmann Treuhand AG
Bahnhofstrasse 11
Postfach 151
4622 Egerkingen
Telefon 062 387 83 00
Telefax 062 387 83 19
info@st-egerkingen.ch
www.st-egerkingen.ch

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am Bilanzstichtag 31.12.2021 abgeschlossene Rechnungsjahr 2021 den kantonalen und kommunalen Vorschriften.

Wir bestätigen, dass wir als aussenstehende Revisionsstelle die kantonalen Bestimmungen zur Befähigung erfüllen.

Wir beantragen, die vorliegende Jahresrechnung 2021 mit einem Ertragsüberschuss vor Ergebnisverwendung von CHF 128'902.52 zu genehmigen.

Egerkingen, 28. März 2022

ST Schürmann Treuhand AG



M. Schürmann
zugelassener Revisionsexperte
dipl. Wirtschaftsprüfer
Leitender Revisor



J. Schürmann
zugelassener Revisionsexperte
dipl. Wirtschaftsprüfer

Beschluss und Antrag

1 Nachtragskredite

1.1 Dringliche oder gebundene Nachtragskredite zur Kenntnisnahme.

Keine

1.2 Ordentliche Nachtragskredite zur Beschlussfassung (Einmalige Ausgaben von mehr als CHF 30'000.-- und jährlich wiederkehrende ab CHF 8'000.--).

Keine

Antrag

Keiner

2 Jahresrechnung

2.1 Finanzhaushalt Bürgergemeinde

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	CHF	314 788.72
	Gesamtertrag	CHF	443 691.24
	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-) vor Ergebnisverwendung	CHF	128 902.52

Durch den Ertragsüberschuss erhöht sich das Eigenkapital (Bilanzüberschuss Sachgruppe 299) auf CHF 3 443 054.77.

Investitionsrechnung	Ausgaben Verwaltungsvermögen	CHF	297 152.60
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	CHF	277 797.00
		CHF	-
	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	CHF	19 355.60
Bilanz	Bilanzsumme	CHF	7 180 806.08

2.2 Das Prüfungsorgan (Revisionsstelle) hat die vorliegende Jahresrechnung geprüft und beantragt dem Bürgergemeinderat und der Bürgergemeindeversammlung, diese zu beschliessen.

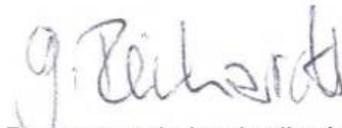
3 Antrag

Der Bürgergemeinderat beantragt der Bürgergemeindeversammlung die vorliegende Jahresrechnung 2021 der Bürgergemeinde Balsthal zu beschliessen.

Bürgergemeinde Balsthal, 25.04.2022



Bürgergemeindepräsidentin
Alexandra Oppliger



BürgergemeindeschreiberIn
Gaby Reinhardt

Übersicht Jahresrechnung

Finanzierung		Bürgergemeinde Total	
		Jahresrechnung	Budget
+ Ertragsüberschuss	+ 9000	128 902.52	66 399
- Aufwandüberschuss	- 9001		
+ Betriebsgewinne (Einlagen in Spezialfinanzierungen EK)	+3510		
- Betriebsverluste (Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK)	-4510		
<hr/>			
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	+ 33, 364, 365, 366, 383, 387	16 141.05	16 965
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	+ 350, +3511, +3510.10		
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	- 450, - 4511, -4510.10		
+ Einlagen in das Eigenkapital	+ 389		
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	- 489		
<hr/>			
Selbstfinanzierung		145 043.57	83 364
<hr/>			
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen		19 355.60	69 000
<hr/>			
Finanzierungsüberschuss (+), -fehlbetrag (-)		125 687.97	14 364
<hr/>			
Selbstfinanzierungsgrad (in %)		749.36	120.82
<hr/>			

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Erfolgsrechnung

Erfolgsrechnung gesamter Haushalt 2021

Sachgruppen, 1.1.2021 bis 31.12.2021

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2021	Budget 2021	Jahresrechnung 2020
	Betrieblicher Aufwand			
30	Personalaufwand	104 198.05	118 715	85 682.60
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	88 347.07	109 660	92 026.93
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	16 141.05	16 965	16 141.05
36	Transferaufwand	947.75	2 040	800.00
	Total betrieblicher Aufwand	209 633.92	247 380	194 650.58
	Betrieblicher Ertrag			
42	Entgelte	34 490.75	38 960	29 946.57
43	Verschiedene Erträge	70.00	500	101.00
46	Transferertrag	28 970.15	30 434	61 940.55
	Total betrieblicher Ertrag	63 530.90	69 894	91 988.12
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	- 146 103.02	- 177 486	- 102 662.46
34	Finanzaufwand	105 154.80	111 500	114 722.52
44	Finanzertrag	380 160.34	355 385	667 436.87
	Ergebnis aus Finanzierung	275 005.54	243 885	552 714.35
	Operatives Ergebnis	128 902.52	66 399	450 051.89
38	Ausserordentlicher Aufwand			
48	Ausserordentlicher Ertrag			
	Ausserordentliches Ergebnis			
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung	128 902.52	66 399	450 051.89

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Investitionsrechnung VV		Jahresrechnung 2021	Budget 2021	Jahresrechnung 2020
Investitionsausgaben				
50	Sachanlagen	297 152.60	798 000	27 395.25
52	Immaterielle Anlagen			
54	Darlehen			
55	Beteiligungen und Grundkapitalien			
56	Eigene Investitionsbeiträge			
Total Investitionsausgaben		297 152.60	798 000	27 395.25
Investitionseinnahmen				
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen			
62	Abgang immaterielle Anlagen			
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	277 797.00	729 000	48 644.00
64	Rückzahlung von Darlehen			
65	Übertragung von Beteiligungen			
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge			
Total Investitionseinnahmen		277 797.00	729000	48 644.00
Investitionen im Verwaltungsvermögen				
Total Investitionsausgaben		297 152.60	798 000	27 395.25
Total Investitionseinnahmen		277 797.00	729 000	48 644.00
592	Übertrag Einnahmenüberschuss in ER			28 821.85
Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)		-19'355.60	- 69 000	- 7 573.10

Bilanz

Aktiven	1.1.2021	Zunahme	Abnahme	31.12.2021
Finanzvermögen				
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	858 950.82	887 104.10	788 986.85	957 068.07
101 Forderungen	128 111.34	96 470.11	128 111.34	96 470.11
102 Kurzfristige Finanzanlagen				
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen				
106 Vorräte und angefangene Arbeiten				
107 Finanzanlagen	62 010.00		1 540.00	60 470.00
108 Sachanlagen Finanzvermögen	5 466 200.00			5 466 200.00
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital				
Total Finanzvermögen	6 515 272.16	983 574.21	918 638.19	6 580 208.18
Verwaltungsvermögen				
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	221 383.35	297 152.60	293 938.05	224 597.90
142 Immaterielle Anlagen				
144 Darlehen				
145 Beteiligungen, Grundkapitalien				
146 Investitionsbeiträge	376 000.00			376 000.00
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen Sachanlagen				
Total Verwaltungsvermögen	597 383.35	297 152.60	293 938.05	600 597.90
Total Aktiven	7 112 655.51	1 280 726.81	1 212 576.24	7 180 806.08

Passiven		1.1.2021	Zunahme	Abnahme	31.12.2021
Fremdkapital					
Kurzfristiges Fremdkapital					
200	Laufende Verbindlichkeiten	51 463.11	40 709.11	51 463.11	40 709.11
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten				
204	Passive Rechnungsabgrenzungen				
205	Kurzfristige Rückstellungen				
	Total Kurzfristiges Fremdkapital	51 463.11	40 709.11	51 463.11	40 709.11
Langfristiges Fremdkapital					
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	3 735 500.00		50 000.00	3 685 500.00
208	Langfristige Rückstellungen				
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	3 540.15	3.55	1.50	3 542.20
	Total Langfristiges Fremdkapital	3 739 040.15	3.55	50 001.50	3 689 042.20
	Total Fremdkapital	3 790 503.26	40 712.66	101 464.61	3 729 751.31
Eigenkapital					
290	Verpflichtungen / Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen				
291	Fonds / Legate				
293	Vorfinanzierungen				
294	Reserven				
295	Aufwertungsreserve (Einführung HRM2)	8 000.00			8 000.00
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen				
298	Übriges Eigenkapital				
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3 314 152.25	578 954.41	450 051.89	3 443 054.77
	Total Eigenkapital	3 322 152.25	578 954.41	450 051.89	3 451 054.77
	Total Passiven	7 112 655.51	619 667.07	551 516.50	7 180 806.08

Anhang

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

A0

Angewandtes Regelwerk und Abweichungen

Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Jahresrechnung basiert auf dem solothurnischen Gemeindegesetz (BGS 131.1) und den kantonalen Ausführungsbestimmungen gemäss Handbuch Rechnungslegung und Finanzhaushalt der solothurnischen Gemeinden sowie auf der Verfügung vom 3. Mai 2019 zur Einführung von HRM2 als Pilotgemeinde.

Zulässige Abweichungen zum HRM2

keine

Abweichungen in der Rechnungslegung, sofern diese nicht den gemeindegesetzlichen Vorgaben entsprechen

keine

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Rechnungslegungsgrundsätze und Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die **Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend** darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung.

Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Aktivierung von Anlagen des Verwaltungsvermögens unterliegen einer **Aktivierungsgrenze von CHF 30'000.00**. Bei Rechnungsabgrenzungen beträgt die **Wesentlichkeitsgrenze** in der **Erfolgsrechnung CHF 6'000.00** und in der **Investitionsrechnung CHF 30'000.00**. Hingegen gilt bei Rückstellungen keine Wesentlichkeitsgrenze.

Bewertungsgrundsätze

Die Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert. Die Liegenschaften des Finanzvermögens sowie die Finanzanlagen inkl. der Beteiligungen und Darlehen im Verwaltungsvermögen wurden rückwirkend auf den 01.01.2020 aufgrund der Kantonalen Vorgaben neu bewertet. Die nächste Neubeurteilung hat spätestens nach 5 Jahren zu erfolgen.

Verwaltungsvermögen wird zum Anschaffungs- oder Herstellungswert bilanziert. Es wird je Anlagekategorie linear nach der Nutzungsdauer abgeschrieben. Die Anlagekategorien und die Nutzungsdauer sind vom Kanton vorgegeben. Darlehen und Beteiligungen werden nur abgeschrieben, wenn dauerhafte Wertverminderungen oder Verluste eingetreten sind. Das Verwaltungsvermögen, welches per Einführungszeitpunkt von HRM2 übernommen wurde, wurde nicht neu bewertet und wird innert 10 Jahren linear abgeschrieben. Die beiden Liegenschaften Munitionshütte GB Nr. 2211 und Militärbaracke GB Nr. 190 wurden per 01.01.2020 vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen umgegliedert und werden dort gemäss HRM2 in die Anlagekategorie 2 eingeteilt und über 33 Jahren zu 3.03% abgeschrieben. Positionen des Fremd- und Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

Die Investition Sanierung Oberbergstrasse begann bereits 2019 und generierte bis Ende 2020 nur Planungskosten. Diese wurden im Jahr 2019 nach HRM1 mit CHF 8'000.-- abgeschrieben. Gemäss HRM2 müssen Investitionen, die noch nicht benutzt werden können als Anlagen im Bau geführt werden und werden erst nach Inbetriebnahme abgeschrieben. Somit wurden die bilanzierten Kosten CHF 11'537.85 aus der Position 1141.03 Sanierung Oberbergstrasse auf 14070.10 Anlagen im Bau, Strassen, Verkehrswege umgegliedert und die bereits abgeschriebenen CHF 8'000.-- als einlaufender Kredit über die Aufwertungsreserven rückgängig gemacht. Die Nettoinvestitionen aus dem Jahr 2020 CHF 7'573.10 und aus dem Jahr 2021 CHF 19'355.60 laufen somit auch auf Anlagen im Bau, was ein TOTAL per 31.12.2021 von CHF 46'466.55 ergibt. Nach der Fertigstellung der Sanierung werden die Aufwertungsreserven über 5 Jahre linear über die Erfolgsrechnung aufgelöst.

Anhang

Finanzanlagen / Wertschriften

A1	Finanzanlagen und Wertschriftenverzeichnis							Laufendes Jahr	Vorjahr
	Konto	Art der Wertschrift	Schuldner/Name	Laufzeit	Zinssatz	Anzahl	Nominalwert	Bilanzwert in CHF	Bilanzwert in CHF
	10700.01	Aktien	Clientis Bank im Thal			100.00	50.00/Stk.	60 270.00	61 810.00
	10702.01	Anteilschein	Raiffeisenbank Balsthal-Laupersdorf		6%	1.00	200.00	200.00	200.00
	Total							60 470.00	62 010.00

Anhang

Anlagespiegel

A2

Anlagebuchhaltung nach Konten 2021

Bürgergemeinde Balsthal

Konto	Bezeichnung	Dauer	Satz	Stand 01.01.	Anschaffungskosten			Abschreibungen			Buchwerte	
					Zuwachs	Abgang	Stand 31.12.	Stand 01.01.	Zuwachs	Abgang	Stand 31.12.	Stand 31.12.
1	Aktiven			6 079 724.40	297 152.60	277 797.00	6 099 080.00	- 16 141.05		16 141.05	- 32 282.10	6 066 797.90
10	Finanzvermögen			5 466 200.00			5 466 200.00					5 466 200.00
108	Sachanlagen FV			5 466 200.00			5 466 200.00					5 466 200.00
1084	Gebäude FV			5 466 200.00			5 466 200.00					5 466 200.00
10840	Gebäude FV			5 466 200.00			5 466 200.00					5 466 200.00
10840.01	Liegenschaft Maschinenhaus GB Nr. 1546			35 500.00	0.00	0.00	35 500.00					35 500.00
10840.02	Liegenschaft Helvetierweg 1 und 3 GB Nr. 2636			5 430 700.00	0.00	0.00	5 430 700.00					5 430 700.00
14	Verwaltungsvermögen			613 524.40	297 152.60	277 797.00	632 880.00	- 16 141.05		16 141.05	- 32 282.10	600 597.90
140	Sachanlagen VV			237 524.40	297 152.60	277 797.00	256 880.00	- 16 141.05		16 141.05	- 32 282.10	224 597.90
1401	Strassen / Verkehrswege			1.00			1.00					1.00
14010	Allgemeiner Haushalt			1.00			1.00					1.00
14010.01	Strassen: Lippermatt GB Nr. 2730, 2731, Hofmatt GB Nr. 2961			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00
1403	Übrige Tiefbauten			83 406.45			83 406.45	- 8 340.65		8 340.65	- 16 681.30	66 725.15
14030	Allgemeiner Haushalt			83 406.45			83 406.45	- 8 340.65		8 340.65	- 16 681.30	66 725.15
14030.01	Wasserversorgung Oberberg	10.00	10.00	83 406.45	0.00	0.00	83 406.45					66 725.15
14030.9901	WB Wasserversorgung Oberberg							- 8 340.65		8 340.65	- 16 681.30	
1404	Hochbauten			127 005.00			127 005.00	- 7 800.40		7 800.40	- 15 600.80	111 404.20
14040	Allgemeiner Haushalt			127 005.00			127 005.00	- 7 800.40		7 800.40	- 15 600.80	111 404.20
14040.01	Liegenschaft Mattenstöckli GB Nr. 23			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00
14040.02	Liegenschaft Unterstand Zimmerplatz GB Nr. 23	10.00	10.00	10 000.00	0.00	0.00	10 000.00					8 000.00
14040.9902	WB Liegenschaft Unterstand Zimmerplatz GB Nr. 23							- 1 000.00		1 000.00	- 2 000.00	
14040.03	Liegenschaft Kapelle Klus GB Nr. 86			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00
14040.04	Liegenschaft Archiv Klus GB Nr. 103			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00
14040.05	Liegenschaft Oberberg GB Nr. 190	10.00	10.00	20 701.00	0.00	0.00	20 701.00					16 560.80
14040.9905	WB Liegenschaft Oberberg GB Nr. 190							- 2 070.10		2 070.10	- 4 140.20	
14040.06	Liegenschaft Forstwerkhofhalle GB Nr. 190			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00

A2**Anlagebuchhaltung nach Konten 2021**

Bürgergemeinde Balsthal

Konto	Bezeichnung	Dauer	Satz	Stand 01.01.	Anschaffungskosten			Abschreibungen			Buchwerte	
					Zuwachs	Abgang	Stand 31.12.	Stand 01.01.	Zuwachs	Abgang	Stand 31.12.	Stand 31.12.
14040.07	Liegenschaft Militärbaracke GB Nr. 190	33.00	3.03	68 800.00	0.00	0.00	68 800.00					64 630.30
14040.9907	WB Liegenschaft Militärbaracke GB Nr. 190							- 2 084.85		2 084.85	- 4 169.70	
14040.08	Liegenschaft Bürgerhaus Nr.1417	10.00	10.00	26 000.00	0.00	0.00	26 000.00					20 800.00
14040.9908	WB Liegenschaft Bürgerhaus Nr.1417							- 2 600.00		2 600.00	- 5 200.00	
14040.09	Liegenschaft Munitionshütte GB Nr. 2211	33.00	3.03	1 500.00	0.00	0.00	1 500.00					1 409.10
14040.9909	WB Liegenschaft Munitionshütte GB Nr. 2211							- 45.45		45.45	- 90.90	
1405	Waldungen			1.00			1.00					1.00
14050	Allgemeiner Haushalt			1.00			1.00					1.00
14050.01	Wald und Land			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00
1407	Anlagen im Bau VV			27 110.95	297 152.60	277 797.00	46 466.55					46 466.55
14070	Allgemeiner Haushalt			27 110.95	297 152.60	277 797.00	46 466.55					46 466.55
14070.10	Anlagen im Bau, Strassen, Verkehrswege, Sanierung Oberberastrasse			27 110.95	297 152.60	277 797.00	46 466.55					46 466.55
146	Investitionsbeiträge			376 000.00			376 000.00					376 000.00
1462	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Zweckverbände			376 000.00			376 000.00					376 000.00
14620	Allgemeiner Haushalt			376 000.00			376 000.00					376 000.00
14620.01	Investitionsbeitrag an ZV Forst Thal (Kapitaleinlage)	.00	.00	376 000.00	0.00	0.00	376 000.00					376 000.00
14620.9901	WB Investitionsbeitrag an ZV Forst Thal (Kapitaleinlage)										0.00	

Anhang

Beteiligungsspiegel

A3 Angaben über wesentliche Beteiligungen an Unternehmen und öffentlich-rechtlichen Institutionen (mind. > 10%)						
Name, Sitz	Rechtsform	Zweck, Tätigkeit	spezifische Risiken (Haftung, Nachschusspflicht, Solidarhaftung)	Anteil Gemeinde Laufendes Jahr	Anteil Gemeinde Vorjahr	Buchwert
privatrechtliche Unternehmen						
Raiffeisenbank Balsthal-Laupersdorf	Genossenschaft	Bankgeschäfte		1 Anteilschein à CHF 200.--	1 Anteilschein à CHF 200.--	200.00
Balsthal-Laupersdorf						
Clientis Bank im Thal	Aktiengesellschaft	Bankgeschäfte		100 Namenaktien à Fr. 50.--	100 Namenaktien à Fr. 50.-	60 270.00
öffentlich-rechtliche Körperschaften						
Zweckverbände						
Forst Thal	Zweckverband	Fachgerechte und effiziente Bewirtschaftung der Wälder der Verbandsgemeinden.	mit geleistetem Investitionsbeitrag, keine automatische Nachschusspflicht	47% 1 von 3 Gemeinden	47% 1 von 3 Gemeinden	376 000.00
öffentlich-rechtliche Verträge						

Anhang

Brandversicherungswerte

A4	Brandversicherungswerte der Sachanlagen	Laufendes Jahr	Vorjahr
		Vers.Wert CHF	Vers.Wert CHF
	Finanzvermögen Immobilien	4 306 261	4 362 350
	Verwaltungsvermögen Mobilien	640 000	640 000
	Verwaltungsvermögen Immobilien	4 233 117	4 288 260
	Gesamtbetrag Brandversicherungswerte	9 179 378	9 290 610

Anhang

A5 Eigenkapitalnachweis 2021

Bürgergemeinde Balsthal

Bezeichnung	Konto	Bestand	Veränderung		Jahresergebnis	Bestand
		1.1.2021	Einlagen	Entnahmen		31.12.2021
Aufwertungsreserve, allgemeiner Haushalt	29500.01	8 000.00	0.00	0.00		8 000.00
Jahresergebnis	29900.01	450 051.89	128 902.52	450 051.89	- 321 149.37	128 902.52
Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	29990.01	2 864 100.36	450 051.89	0.00	450 051.89	3 314 152.25
Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	299	3 314 152.25	0.00	0.00	128 902.52	3 443 054.77
Total						3 451 054.77

Anhang

Finanzkompetenzen gemäss GO:	Bürgergemeindepräsident bis:	e: CHF 0/	w: CHF 0
	Bürgergemeinderat bis:	e: CHF 30 000/	w: CHF 8 000
	Bürgergemeindeversammlung ab:	e: CHF 30 000/	w: CHF 8 000

A9 Nachtragskreditkontrolle 2021

1.1.2021 bis 31.12.2021

Nachtragskreditkontrolle

	Budget	Rechnung	Überschreitung	Begründung	g/o/d	e/w	Komp	Genehmigung
Bürgerrat								
0260.3099.01	Übriger Personalaufwand	6 600	8 148.65	1 548.65	Jahresbott mit Ehrungen	d	w	BR 25.04.2022
0260.3110.01	Büromöbel und -geräte, Anschaffungen	800	1 142.10	342.10	Material zur Archivierung	d	w	BR 25.04.2022
0260.3113.01	Hardware, Anschaffungen	4 500	4 911.60	411.60	Scanner zur Archivierung	d	w	BR 25.04.2022
0260.3130.13	Dienstleistungen Dritter, Mitgliederbeiträge		5 373.70	5 373.70	Neue Kontierung	d	e	BR 25.04.2022
0260.3158.01	Unterhalt immaterielle Anlagen	250	910.15	660.15	Wartung und Up-Dates Programme	d	w	BR 25.04.2022
0260.3160.01	Miete und Pacht Liegenschaften	3 800	4 053.85	253.85		d	w	BR 25.04.2022
0260.3199.01	Übriger Betriebsaufwand	1 000	1 604.90	604.90	Schuttentsorgung nach illegaler Deponie	d	w	BR 25.04.2022
0269.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen		12.65	12.65		d	w	BR 25.04.2022
0269.3101.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	530	1 290.00	760.00	Brennholz für Zimmerplatz	d	w	BR 25.04.2022
0269.3111.01	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge, Apparate, Anschaffungen	450	1 031.50	581.50	Material für Küche Bürgerhaus	d	w	BR 25.04.2022
0269.3130.10	Dienstleistungen Dritter, Gebühren, Porto, Telefon	2 600	2 676.95	76.95		d	w	BR 25.04.2022
0269.3130.13	Dienstleistungen Dritter, Diverse		1 263.20	1 263.20	Neue Kontierung	d	e	BR 25.04.2022
0269.3134.01	Sachversicherungsprämien	3 500	3 802.90	302.90	WC Container versichert	d	w	BR 25.04.2022
0269.3151.01	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	150	1 195.25	1 045.25	Reparatur Küchengerät im Bürgerhaus	d	w	BR 25.04.2022
0269.3300.00	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen neues VV		2 130.30	2 130.30	Liegenschaften ins VV umgebucht	g	w	BR 25.04.2022
9610.3440.01	Wertberichtigungen Finanzanlagen FV, Wertschriften, negative		1 540.00	1 540.00	Steuerwertanpassung Namenaktien Clientis Bank im Thal	g	w	BR 25.04.2022
9630.3431.02	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, Fotovoltaikanlage, nicht aktivierbar	500	1 004.10	504.10	Austausch SolarLog	g	w	BR 25.04.2022
9630.3439.51	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Fotovoltaikanlage, Dienstleistungen Dritter, EVG, Telefon	2 000	2 219.65	219.65		g	w	BR 25.04.2022
9631.3431.01	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, nicht aktivierbar	300	319.80	19.80	Dachständer Stromzufuhr richten	g	w	BR 25.04.2022
	Total Bürgerrat	26 980	44 631.25	17 651.25				

Legende:

g = gebundene Ausgaben
o = ordentliche Ausgaben
d = dringliche Ausgaben

e = einmalige Ausgaben
w = jährlich wiederkehrende Ausgaben

Datum: 3.3.2022

Anhang

A10 Verpflichtungskreditkontrolle 2021

Bürgergemeinde Balsthal

Konto	Bezeichnung	Beschluss-Datum	Organ	Bruttokredit	Kumulierte Ausgaben bis 31.12.2020	Ausgaben 2021	Kumulierte Ausgaben bis 31.12.2021	Kumulierte Einnahmen bis 31.12.2020	Einnahmen 2021	Kumulierte Einnahmen bis 31.12.2021	Restkredit Saldo	Schluss-abrechnung
8142.5010.01	Strassen, Verkehrswege, Sanierung Oberbergstrasse	03.12.2018	GV	650'000.00	27'110.95	297 152.60	324 263.55				325 736.45	
	Zusatzkredit	07.12.2020	GV	170'000.00							170 000.00	
8142.6300.01	Investitionsbeiträge vom Bund, Sanierung Oberbergstrasse								61 290.00	61 290.00		
8142.6310.02	Investitionsbeiträge von Kanton, Sanierung Oberbergstrasse								150 810.00	150 810.00		
8142.6320.01	Investitionsbeiträge von Gemeinden und Zweckverbänden, Sanierung								65 697.00	65 697.00		
	TOTAL									277 797.00		

Anhang

Finanzkennzahlen

A11

ab 2020	bis 2019	per 31.12.		2021	2020
HRM2	HRM1	ortsansässige Bürger		738	741

Richtwerte

Selbstfinanzierungsgrad

(Selbstfinanzierung in Prozent der Nettoinvestitionen)

2021	2020	2019	2018	2017	Mittelwert
749.36%	6155.91%	60.54%	84.09%	-2.12%	1409.56%

Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100% führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100%, können Schulden abgebaut werden. Mittelfristig sollte der SF-Grad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden.

> 100% mittel-/langfristig anzustreben
 80% - 100% verantwortbare Neuverschuldung
 50% - 80% problematische Neuverschuldung
 < 50% grosse Neuverschuldung

Eigenkapitaldeckungsgrad

(Bilanzüberschuss, -fehlbetrag in % zum Laufenden Aufwand)

2021	2020	2019	2018	2017	Mittelwert
1093.77%	1071.25%	756.42%	696.39%	973.44%	918.25%

Welche frei verfügbaren Reserven bestehen zur Deckung allfälliger Defizite. Es ist anzustreben, ausreichend frei verfügbare Reserven zu bilden, um Schwankungen auszugleichen. Je nach Gemeindegrösse sollten zwischen 15% bis 60% des Aufwandes aus der ER als Zielgrösse für den Bilanzüberschuss vorhanden sein.

< 0 - 99 % gering
 100 - 999 % hoch
 > 1'000 % sehr hoch

Investitionsanteil

(Bruttoinvestitionen in Prozent des konsolidierten Gesamtaufwandes)

2021	2020	2019	2018	2017	Mittelwert
50.00%	8.54%	41.66%	13.40%	94.43%	41.61%

Der Investitionsanteil zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen und den Einfluss auf die Nettoverschuldung. Die Kennzahl kann von Jahr zu Jahr sehr stark schwanken. Eine Beurteilung über mehrere Jahre ist deshalb wichtig und sinnvoll zusammen mit dem Selbstfinanzierungsanteil.

< 10 % schwache Investitionstätigkeit
 10 % - 19 % mittlere Investitionstätigkeit
 20 % - 30 % starke Investitionstätigkeit
 > 30 % sehr starke Investitionstätigkeit

Nettoschuld pro ortsans. Bürger

(Fremdkapital abzüglich Finanzvermögen)

2021	2020	2019	2018	2017	Mittelwert
-4'072	-3'893	-4122	-4189	-4199	-4095

Klassische Grösse zur Beurteilung der Verschuldung bzw. des Vermögens der Gemeinde.

< 0 keine Nettoverschuldung (=Nettovermögen)
 > 0 Nettoverschuldung

Kapitaldienstanteil

(Kapitalkosten im Verhältnis zum Laufenden Ertrag)

2021	2020	2019	2018	2017	Mittelwert
19.08%	11.27%	41.61%	33.98%	38.24%	28.84%

Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (= Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.

0 % - 4 % geringe Belastung
 5 % - 15 % tragbare Belastung
 > 15 % hohe Belastung

Erfolgsrechnung

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2021 bis 31.12.2021

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2021		Budget 2021		Jahresrechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	150 153.15	62 062.25	166 220	64 100	119 377.33	55 544.62
	Nettoergebnis		88 090.90		102 120		63 832.71
02	Allgemeine Dienste	150 153.15	62 062.25	166 220	64 100	119 377.33	55 544.62
	Nettoergebnis		88 090.90		102 120		63 832.71
026	Verwaltung Bürgergemeinden	150 153.15	62 062.25	166 220	64 100	119 377.33	55 544.62
	Nettoergebnis		88 090.90		102 120		63 832.71
0260	Allgemeine Verwaltung (Kernaufgaben Bürgergemeinde)	97 495.05	26 228.25	114 230	30 200	79 199.33	21 060.92
	Nettoergebnis		71 266.80		84 030		58 138.41
0260.3000.01	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	14 973.00		22 600		13 880.00	
0260.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	18 169.25		18 200		16 500.00	
0260.3010.02	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals Bürgerwesen	13 480.00		14 400		6 960.00	
0260.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	3 058.90		4 250		2 896.35	
0260.3052.01	AG-Beiträge an Pensionskassen	756.00		800		756.00	
0260.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	132.60		150		102.90	
0260.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	171.95		200		171.35	
0260.3099.01	Übriger Personalaufwand	8 148.65		6 600		404.55	
0260.3100.01	Büromaterial, Verwaltung	660.00		1 700		543.10	
0260.3100.02	Büromaterial, Bürgerwesen	0.00		500		228.75	
0260.3102.01	Drucksachen, Publikationen, Verwaltung	1 333.95		2 100		944.50	
0260.3103.01	Fachliteratur, Zeitschriften	173.00		180		173.00	
0260.3110.01	Büromöbel und -geräte, Anschaffungen	1 142.10		800		0.00	
0260.3113.01	Hardware, Anschaffungen	4 911.60		4 500		7 443.30	
0260.3118.01	Immateriellen Anlagen, Anschaffungen von Software, Lizenzen inkl. Installation und Schulung	2 290.10		2 700		1 346.25	
0260.3130.10	Dienstleistungen Dritter, Gebühren, Porto, Telefon	862.30		2 000		1 478.75	
0260.3130.11	Dienstleistungen Dritter, Mitgliederbeiträge	0.00		5 000		5 262.70	
0260.3130.13	Dienstleistungen Dritter, Mitgliederbeiträge	5 373.70		0		0.00	
0260.3132.01	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc., Verwaltung	3 220.25		5 900		3 450.25	
0260.3132.02	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc., Rechtsberatung Einbürgerungen	972.75		1 000		0.00	
0260.3134.01	Sachversicherungsprämien	3 771.40		3 900		3 876.15	
0260.3150.01	Unterhalt Büromöbel und -geräte	0.00		200		0.00	
0260.3153.01	Unterhalt Hardware	0.00		200		0.00	
0260.3158.01	Unterhalt immaterielle Anlagen	910.15		250		102.33	
0260.3160.01	Miete und Pacht Liegenschaften	4 053.85		3 800		4 068.85	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2021 bis 31.12.2021

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2021		Budget 2021		Jahresrechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0260.3170.01	Reisekosten, Spesen und Büroentschädigung	900.00		1 400		900.00	
0260.3170.02	Reisekosten und Spesen, Gratulationen, Bürgertag	5 616.90		8 000		5 602.50	
0260.3199.01	Übriger Betriebsaufwand	1 604.90		1 000		1 307.75	
0260.3636.01	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	807.75		1 900		800.00	
0260.4210.01	Gebühren für Amtshandlungen, Einbürgerungen		19 460.00		25 200		9 620.00
0260.4290.01	Übrige Entgelte, Verwaltung		2 322.75		500		4 858.87
0260.4290.02	Übrige Entgelte, Archivkommission Bücher		196.00		300		2 312.00
0260.4470.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV, Baurechtszins MZA/TV Umsetzer Balsthal		4 228.35		4 200		4 228.35
0260.4699.10	Rückverteilung CO2-Abgabe		21.15		0		41.70
0269	Hoch- und Tiefbauten - übrige (im Verwaltungsvermögen)	52 658.10	35 834.00	51 990	33 900	40 178.00	34 483.70
	Nettoergebnis		16 824.10		18 090		5 694.30
0269.3000.01	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	0.00		50		0.00	
0269.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	4 104.60		4 750		3 237.85	
0269.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	0.00		380		0.00	
0269.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	41.95		80		21.75	
0269.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	12.65		0		0.00	
0269.3101.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1 290.00		530		479.50	
0269.3102.01	Drucksachen, Publikationen, Inserate	0.00		1 000		0.00	
0269.3111.01	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge, Apparate, Anschaffungen	1 031.50		450		270.35	
0269.3120.01	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	13 541.25		14 550		13 364.65	
0269.3130.10	Dienstleistungen Dritter, Gebühren, Porto, Telefon	2 676.95		2 600		2 540.55	
0269.3130.11	Dienstleistungen Dritter, Diverse	0.00		1 350		497.20	
0269.3130.13	Dienstleistungen Dritter, Diverse	1 263.20		0		0.00	
0269.3134.01	Sachversicherungsprämien	3 802.90		3 500		3 418.85	
0269.3144.01	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	17 967.55		19 000		10 474.85	
0269.3151.01	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	1 195.25		150		142.15	
0269.3300.00	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen neues VV	2 130.30		0		2 130.30	
0269.3300.25	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen altes VV	3 600.00		3 600		3 600.00	
0269.4260.01	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter, Nebenkosten		960.00		960		1 519.70
0269.4470.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV, Diverse		33 240.00		31 100		30 745.00
0269.4472.01	Vergütung für Benützigungen Liegenschaften VV, kurzfristige Vermietung		1 634.00		1 840		2 219.00
8	VOLKSWIRTSCHAFT	50 841.40	88 187.77	68 575	76 444	62 985.40	422 426.34
	Nettoergebnis	37 346.37		7 869		359 440.94	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2021 bis 31.12.2021

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2021		Budget 2021		Jahresrechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
81	Landwirtschaft	50 701.40	61 922.00	68 435	64 284	62 985.40	94 986.85
	Nettoergebnis	11 220.60			4 151	32 001.45	
813	Produktionsverbesserungen Vieh und andere Tiere	47 238.10	52 571.00	60 585	54 934	52 735.40	85 635.85
	Nettoergebnis	5 332.90			5 651	32 900.45	
8130	Produktionsverbesserungen Vieh und andere Tiere, Weidbetrieb Oberberg	47 238.10	52 571.00	60 585	54 934	52 735.40	85 635.85
	Nettoergebnis	5 332.90			5 651	32 900.45	
8130.3000.01	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	2 460.00		3 500		3 120.00	
8130.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	13 275.00		13 600		12 787.50	
8130.3049.01	Übrige Zulagen, Dienstwohnung Oberberghirt	12 000.00		12 000		12 000.00	
8130.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	1 966.25		2 100		1 722.80	
8130.3052.01	AG-Beiträge an Pensionskassen	1 890.00		1 900		1 890.00	
8130.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	659.10		800		655.15	
8130.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	274.75		320		296.65	
8130.3099.01	Übriger Personalaufwand	350.00		500		0.00	
8130.3101.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	336.60		1 000		196.15	
8130.3109.01	Übriger Material- und Warenaufwand	1 178.10		2 000		501.10	
8130.3111.01	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge, Apparate Anschaffungen	0.00		1 500		1 239.75	
8130.3120.01	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV, Wasser, Energie, Heizmaterial	150.00		700		239.50	
8130.3130.10	Dienstleistungen Dritter, Gebühren, Porto, Telefon, Verbands- und Mitgliederbeiträge	50.00		250		50.00	
8130.3134.01	Sachversicherungsprämien	1 431.15		1 550		1 565.55	
8130.3140.01	Unterhalt an Grundstücken, Weidareal Oberberg	50.00		2 500		5 060.85	
8130.3144.01	Unterhalt Hochbauten, Gebäude Oberberg	287.25		1 000		25.95	
8130.3151.01	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	215.00		1 000		391.50	
8130.3161.01	Mieten, Benützungskosten Anlagen	254.15		1 000		582.20	
8130.3300.00	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen neues VV	0.00		1 800		0.00	
8130.3300.25	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen altes VV	10 410.75		11 565		10 410.75	
8130.4240.01	Benützungsgebühren und Dienstleistungen, Weidtaxen		11 552.00		12 000		11 636.00
8130.4309.01	Übriger betrieblicher Ertrag		70.00		500		101.00
8130.4471.01	Vergütung Dienstwohnungen VV		12 000.00		12 000		12 000.00
8130.4631.01	Beiträge von Kantonen, Weidbetrieb		28 949.00		30 434		33 077.00
8130.4691.01	Einnahmenüberschuss IR		0.00		0		28 821.85
814	Produktionsverbesserungen Pflanzen	3 463.30	9 351.00	7 850	9 350	10 250.00	9 351.00
	Nettoergebnis	5 887.70		1 500		899.00	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2021 bis 31.12.2021

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2021		Budget 2021		Jahresrechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8142	Allmend- und Kulturland, Waldungen, Ländereien, Hofzufahrten, VV - Tiefbau	3 463.30	9 351.00	7 850	9 350	10 250.00	9 351.00
	Nettoergebnis	5 887.70		1 500			899.00
8142.3140.01	Unterhalt an Grundstücken, Allmend	2 347.10		2 500		0.00	
8142.3141.01	Unterhalt Strassen, Verkehrswege, Hofzufahrten	1 116.20		5 350		10 250.00	
8142.4470.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV, Allmendpachtzinsen		9 351.00		9 350		9 351.00
82	Forstwirtschaft	140.00	26 265.77	140	12 160		327 439.49
	Nettoergebnis	26 125.77		12 020		327 439.49	
820	Forstwirtschaft	140.00	26 265.77	140	12 160		327 439.49
	Nettoergebnis	26 125.77		12 020		327 439.49	
8200	Forstwirtschaft	140.00	26 265.77	140	12 160		327 439.49
	Nettoergebnis	26 125.77		12 020		327 439.49	
8200.3632.01	Beiträge an Gemeinden und Zweckverbände, laufende Betriebsbeiträge an ZV Forst Thal	140.00		140		0.00	
8200.4451.01	Erträge aus Beteiligungen VV, Gewinnbeteiligung ZV Forst Thal		0.00		12 160		327 439.49
8200.4462.00	Erträge von selbständigen öffentlich-rechtlichen Unternehmen, ZV Forst Thal		26 265.77		0		0.00
9	FINANZEN UND STEUERN	242 696.69	293 441.22	190 484	284 735	577 062.26	281 454.03
	Nettoergebnis	50 744.53		94 251			295 608.23
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	113 794.17	293 441.22	124 085	284 735	127 010.37	281 454.03
	Nettoergebnis	179 647.05		160 650		154 443.66	
961	Zinsen	1 905.97	932.15	500	655	261.70	927.39
	Nettoergebnis		973.82	155		665.69	
9610	Zinsen (Sammelfunktionsstelle)	1 905.97	932.15	500	655	261.70	927.39
	Nettoergebnis		973.82	155		665.69	
9610.3130.10	Dienstleistungen Dritter, Bank- und Postgebühren	365.97		500		261.70	
9610.3440.01	Wertberichtigungen Finanzanlagen FV, Wertschriften, negative	1 540.00		0		0.00	
9610.4400.01	Zinsen flüssige Mittel		232.15		200		227.39
9610.4420.01	Dividenden		700.00		455		700.00
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	111 888.20	292 509.07	123 585	284 080	126 748.67	280 526.64
	Nettoergebnis	180 620.87		160 495		153 777.97	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens, MFH Oberfeld	111 516.40	291 109.07	120 830	280 580	122 851.47	275 345.34
	Nettoergebnis	179 592.67		159 750		152 493.87	
9630.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	8 150.00		11 000		7 950.00	
9630.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	0.00		100		0.00	
9630.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	123.40		180		119.75	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2021 bis 31.12.2021

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2021		Budget 2021		Jahresrechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9630.3111.01	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge, Apparate, Anschaffungen	0.00		500		3 746.40	
9630.3406.01	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten, Hypothekarzins	68 760.00		68 800		69 685.00	
9630.3430.01	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, MFH Oberfeld	250.40		500		310.30	
9630.3431.01	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, MFH Oberfeld, nicht aktivierbar	14 971.00		16 300		19 482.32	
9630.3431.02	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, Fotovoltaikanlage, nicht aktivierbar	1 004.10		500		0.00	
9630.3431.03	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, MFH Oberfeld, nicht aktivierbar, Verbrauchsmaterial	0.00		500		53.30	
9630.3439.10	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Wasser, Energie, Heizmaterial	11 151.25		12 700		11 857.70	
9630.3439.40	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Sachversicherungsprämien	3 993.60		4 250		4 247.35	
9630.3439.50	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, MFH Oberfeld, Dienstleistungen Dritter, Techem, Vermietung, Gebühren	893.00		3 500		1 609.30	
9630.3439.51	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Fotovoltaikanlage, Dienstleistungen Dritter, EVG, Telefon	2 219.65		2 000		3 790.05	
9630.4430.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV, Wohnungen		223 619.22		220 200		216 651.28
9630.4430.02	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV, Parkplätze		27 448.05		25 800		25 531.60
9630.4430.03	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV, Nebenkosten		36 298.65		31 080		27 323.75
9630.4439.01	Übriger Liegenschaftenertrag FV, Fotovoltaikanlage		3 388.15		3 000		5 838.71
9630.4439.02	Übriger Liegenschaftenertrag FV, Rückerstattungen		355.00		500		0.00
9631	Weitere Liegenschaften des Finanzvermögens	371.80	1 400.00	2 755	3 500	3 897.20	5 181.30
	Nettoergebnis	1 028.20		745		1 284.10	
9631.3000.01	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	0.00		25		0.00	
9631.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	0.00		200		200.00	
9631.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	0.00		20		0.00	
9631.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	0.00		10		10.00	
9631.3111.01	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge, Apparate, Anschaffungen	0.00		50		0.00	
9631.3430.01	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	0.00		0		2 896.20	
9631.3431.01	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, nicht aktivierbar	319.80		300		0.00	
9631.3431.02	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, nicht aktivierbar, Verbrauchsmaterial	0.00		100		0.00	
9631.3439.10	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Wasser, Energie, Heizmaterial	32.30		850		102.00	
9631.3439.40	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Sachversicherungsprämien	19.70		700		689.00	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2021 bis 31.12.2021

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2021		Budget 2021		Jahresrechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9631.3439.50	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Dienstleistungen Dritter, Telefon, Gebühren, Porto, Inserate	0.00		500		0.00	
9631.4430.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		1 400.00		3 500		3 505.00
9631.4439.01	Übriger Liegenschaftenertrag FV		0.00		0		1 676.30
99	Nicht aufgeteilte Posten	128 902.52		66 399		450 051.89	
	Nettoergebnis		128 902.52		66 399		450 051.89
999	Abschluss	128 902.52		66 399		450 051.89	
	Nettoergebnis		128 902.52		66 399		450 051.89
9990	Abschluss	128 902.52		66 399		450 051.89	
	Nettoergebnis		128 902.52		66 399		450 051.89
9990.9000.01	Ertragsüberschuss	128 902.52	0.00	66 399	0	450 051.89	0.00

Investitionsrechnung

Investitionsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2021 bis 31.12.2021

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2021		Budget 2021		Jahresrechnung 2020	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
8	VOLKSWIRTSCHAFT	297 152.60	277 797.00	798 000	729 000	56 217.10	48 644.00
	Nettoergebnis		19 355.60		69 000		7 573.10
81	Landwirtschaft	297 152.60	277 797.00	798 000	729 000	56 217.10	48 644.00
	Nettoergebnis		19 355.60		69 000		7 573.10
813	Produktionsverbesserungen Vieh und andere Tiere					48 644.00	48 644.00
	Nettoergebnis						
8130	Produktionsverbesserungen Vieh und andere Tiere, Weidbetrieb Oberberg					48 644.00	48 644.00
8130.5030.01	Tiefbauten allgemein, Wasserversorgung Oberberg	0.00		0		19 822.15	
8130.5920.00	Übertrag Einnahmenüberschuss in ER	0.00		0		28 821.85	
8130.6310.01	Investitionsbeiträge von Kanton, Wasserversorgung Oberberg		0.00		0		48 644.00
814	Produktionsverbesserungen Pflanzen	297 152.60	277 797.00	798 000	729 000	7 573.10	
	Nettoergebnis		19 355.60		69 000		7 573.10
8142	Allmend- und Kulturland, Waldungen, Ländereien, Hofzufahrten, VV - Tiefbau	297 152.60	277 797.00	798 000	729 000	7 573.10	
	Nettoergebnis		19 355.60		69 000		7 573.10
8142.5010.01	Strassen, Verkehrswege, Sanierung Oberbergstrasse	297 152.60		798 000		7 573.10	
8142.6300.01	Investitionsbeiträge vom Bund, Sanierung Oberbergstrasse		61 290.00		0		0.00
8142.6310.02	Investitionsbeiträge von Kanton, Sanierung Oberbergstrasse		150 810.00		398 000		0.00
8142.6320.01	Investitionsbeiträge von Gemeinden und Zweckverbänden, Sanierung Oberbergstrasse		65 697.00		331 000		0.00
9	FINANZEN UND STEUERN	277 797.00	297 152.60		69 000		7 573.10
	Nettoergebnis	19 355.60		69 000		7 573.10	
99	Nicht aufgeteilte Posten	277 797.00	297 152.60		69 000		7 573.10
	Nettoergebnis	19 355.60		69 000		7 573.10	
999	Abschluss	277 797.00	297 152.60		69 000		7 573.10
	Nettoergebnis	19 355.60		69 000		7 573.10	
9990	Abschluss	277 797.00	297 152.60		69 000		7 573.10
	Nettoergebnis	19 355.60		69 000		7 573.10	
9990.5900.00	Passivierte Einnahmen	277 797.00		0		0.00	
9990.6900.00	Aktivierete Ausgaben		297 152.60		69 000		7 573.10

Bilanz

Bilanz

Bürgergemeinde Balsthal		Bestand 1.1.2021	Zuwachs	Veränderung Abgang	Bestand 31.12.2021
1	Aktiven	7 112 655.51	1 280 726.81	1 212 576.24	7 180 806.08
10	Finanzvermögen	6 515 272.16	983 574.21	918 638.19	6 580 208.18
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	858 950.82	887 104.10	788 986.85	957 068.07
1001	Post	42 773.44	89 797.19	108 168.84	24 401.79
10010	Post-Geschäftskonten	42 773.44	89 797.19	108 168.84	24 401.79
10010.01	Postkonto CH80 0900 0000 4500 1711 1	42 773.44	89 797.19	108 168.84	24 401.79
1002	Bank	816 177.38	797 306.91	680 818.01	932 666.28
10020	Bankkontokorrente	531 798.76	641 571.17	674 098.04	499 271.89
10020.01	Bankkontokorrent, Clientis BIT, CH71 0643 4020 7212 7900 2	394 550.25	213 049.20	295 171.15	312 428.30
10020.11	Bankkontokorrent, RB, CH39 8080 8008 8705 4105 3 Mitglieder Privatkonto	3 660.40	136 157.00	111 164.99	28 652.41
10020.12	Bankkontokorrent, RB, CH61 8080 8005 9813 2125 8 Privatkonto Oberfeld	133 588.11	292 364.97	267 761.90	158 191.18
10021	Weitere Bankkonten	284 378.62	155 735.74	6 719.97	433 394.39
10021.01	Banksparkonto, Clientis BIT, CH71 0643 4301 5721 8267 9 Sparkonto	39 546.95	127 507.64	195.35	166 859.24
10021.02	Banksparkonto, Clientis BIT, CH67 0643 4016 7212 7930 7 Jakob Käser Stiftung	8 635.85	8.65	1.50	8 643.00
10021.03	Banksparkonto, Clientis BIT, CH94 0643 4016 7212 7920 9 Bloch Brunner Stiftung	35 490.35	185.50	1.50	35 674.35
10021.04	Banksparkonto, Clientis BIT, CH35 0643 4016 5043 7740 7 Sparen	6 511.52	2.90	6 514.42	0.00
10021.05	Banksparkonto, Clientis BIT, CH33 0643 4016 5041 1690 1 Ortsgenossenschaft Klus	30 746.45	30.75	1.50	30 775.70
10021.06	Banksparkonto, Clientis BIT, CH29 0643 4016 5041 4811 0 Erbschaft Dora Reinhardt	3 540.15	3.55	1.50	3 542.20
10021.11	Banksparkonto, RB, CH88 8080 8001 3164 3043 1 Mitglieder Sparkonto	159 907.35	27 996.75	4.20	187 899.90
101	Forderungen	128 111.34	96 470.11	128 111.34	96 470.11
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	7 171.85	69 273.64	7 171.85	69 273.64
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	6 922.65	69 024.44	6 922.65	69 024.44
10100.01	Sammelkonto Forderungen an Debitoren ER	6 922.65	3 327.44	6 922.65	3 327.44
10100.02	Sammelkonto Forderungen an Debitoren IR	0.00	65 697.00	0.00	65 697.00
10101	Forderungen Verrechnungssteuer	249.20	249.20	249.20	249.20
10101.01	Forderungen Verrechnungssteuer	249.20	249.20	249.20	249.20
1011	Kontokorrente mit Dritten	120 939.49	26 265.77	120 939.49	26 265.77
10111	Kontokorrente mit Zweckverbänden und Anstalten	120 939.49	26 265.77	120 939.49	26 265.77
10111.01	Guthaben von ZV Forst Thal	120 939.49	26 265.77	120 939.49	26 265.77
1013	Anzahlungen an Dritte	0.00	930.70	0.00	930.70
10130	Vorauszahlungen an Dritte	0.00	930.70	0.00	930.70

Bilanz

Bürgergemeinde Balsthal		Bestand 1.1.2021	Zuwachs	Veränderung Abgang	Bestand 31.12.2021
10130.01	Vorauszahlungen an Kreditoren	0.00	930.70	0.00	930.70
107	Finanzanlagen	62 010.00	0.00	1 540.00	60 470.00
1070	Aktien und Anteilscheine	62 010.00	0.00	1 540.00	60 470.00
10700	Aktien	61 810.00	0.00	1 540.00	60 270.00
10700.01	Aktien, Clientis BIT 100 Namenaktien Bank im Thal, Nennwert Fr. 50.--, 246.821	61 810.00	0.00	1 540.00	60 270.00
10702	Anteilscheine	200.00	0.00	0.00	200.00
10702.01	Anteilschein, 1 GA Raiffeisenbank Balsthal Nr. 4136	200.00	0.00	0.00	200.00
108	Sachanlagen FV	5 466 200.00	0.00	0.00	5 466 200.00
1084	Gebäude FV	5 466 200.00	0.00	0.00	5 466 200.00
10840	Gebäude FV	5 466 200.00	0.00	0.00	5 466 200.00
10840.01	Liegenschaft Maschinenhaus GB Nr. 1546	35 500.00	0.00	0.00	35 500.00
10840.02	Liegenschaft Helvetierweg 1 und 3 GB Nr. 2636	5 430 700.00	0.00	0.00	5 430 700.00
14	Verwaltungsvermögen	597 383.35	297 152.60	293 938.05	600 597.90
140	Sachanlagen VV	221 383.35	297 152.60	293 938.05	224 597.90
1401	Strassen / Verkehrswege	1.00	0.00	0.00	1.00
14010	Allgemeiner Haushalt	1.00	0.00	0.00	1.00
14010.01	Strassen: Lippermatt GB Nr. 2730, 2731, Hofmatt GB Nr. 2961	1.00	0.00	0.00	1.00
1403	Übrige Tiefbauten	75 065.80	0.00	8 340.65	66 725.15
14030	Allgemeiner Haushalt	75 065.80	0.00	8 340.65	66 725.15
14030.01	Wasserversorgung Oberberg	83 406.45	0.00	0.00	83 406.45
14030.99	Übrige Tiefbauten	- 8 340.65	0.00	8 340.65	- 16 681.30
1404	Hochbauten	119 204.60	0.00	7 800.40	111 404.20
14040	Allgemeiner Haushalt	119 204.60	0.00	7 800.40	111 404.20
14040.01	Liegenschaft Mattenstöckli GB Nr. 23	1.00	0.00	0.00	1.00
14040.02	Liegenschaft Unterstand Zimmerplatz GB Nr. 23	10 000.00	0.00	0.00	10 000.00
14040.03	Liegenschaft Kapelle Klus GB Nr. 86	1.00	0.00	0.00	1.00
14040.04	Liegenschaft Archiv Klus GB Nr. 103	1.00	0.00	0.00	1.00
14040.05	Liegenschaft Oberberg GB Nr. 190	20 701.00	0.00	0.00	20 701.00
14040.06	Liegenschaft Forstwerkhofhalle GB Nr. 190	1.00	0.00	0.00	1.00
14040.07	Liegenschaft Militärbaracke GB Nr. 190	68 800.00	0.00	0.00	68 800.00
14040.08	Liegenschaft Bürgerhaus Nr.1417	26 000.00	0.00	0.00	26 000.00
14040.09	Liegenschaft Munitionshütte GB Nr. 2211	1 500.00	0.00	0.00	1 500.00
14040.99	Hochbauten	- 7 800.40	0.00	7 800.40	- 15 600.80

Bilanz

Bürgergemeinde Balsthal		Bestand 1.1.2021	Zuwachs	Veränderung Abgang	Bestand 31.12.2021
1405	Waldungen	1.00	0.00	0.00	1.00
14050	Allgemeiner Haushalt	1.00	0.00	0.00	1.00
14050.01	Wald und Land	1.00	0.00	0.00	1.00
1407	Anlagen im Bau VV	27 110.95	297 152.60	277 797.00	46 466.55
14070	Allgemeiner Haushalt	27 110.95	297 152.60	277 797.00	46 466.55
14070.10	Anlagen im Bau, Strassen, Verkehrswege, Sanierung Oberbergstrasse	27 110.95	297 152.60	277 797.00	46 466.55
146	Investitionsbeiträge	376 000.00	0.00	0.00	376 000.00
1462	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Zweckverbände	376 000.00	0.00	0.00	376 000.00
14620	Allgemeiner Haushalt	376 000.00	0.00	0.00	376 000.00
14620.01	Investitionsbeitrag an ZV Forst Thal (Kapitaleinlage)	376 000.00	0.00	0.00	376 000.00
2	Passiven	7 112 655.51	619 667.07	551 516.50	7 180 806.08
20	Fremdkapital	3 790 503.26	40 712.66	101 464.61	3 729 751.31
200	Laufende Verbindlichkeiten	51 463.11	40 709.11	51 463.11	40 709.11
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	25 674.00	15 886.55	25 674.00	15 886.55
20000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	25 674.00	15 886.55	25 674.00	15 886.55
20000.01	Sammelkonto Kreditoren	25 674.00	15 886.55	25 674.00	15 886.55
2003	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	25 789.11	24 822.56	25 789.11	24 822.56
20030	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	25 789.11	24 822.56	25 789.11	24 822.56
20030.01	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	25 789.11	24 822.56	25 789.11	24 822.56
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	3 735 500.00	0.00	50 000.00	3 685 500.00
2060	Hypotheken	3 735 500.00	0.00	50 000.00	3 685 500.00
20600	Hypotheken	3 735 500.00	0.00	50 000.00	3 685 500.00
20600.01	1. Hypothek Oberfeld, 1.85%, 01.01.2017-31.12.2031	3 285 000.00	0.00	0.00	3 285 000.00
20600.02	2. Hypothek Oberfeld, 1.85%, 01.01.2017-31.12.2031	450 500.00	0.00	50 000.00	400 500.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	3 540.15	3.55	1.50	3 542.20
2093		3 540.15	3.55	1.50	3 542.20
20930	Verbindlichkeiten gegenüber übrigen zweckgebundenen Fremdmitteln	3 540.15	3.55	1.50	3 542.20
20930.01	Erbschaft Dora Reinhardt	3 540.15	3.55	1.50	3 542.20
29	Eigenkapital	3 322 152.25	578 954.41	450 051.89	3 451 054.77
295	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	8 000.00	0.00	0.00	8 000.00

Bilanz

Bürgergemeinde Balsthal		Bestand		Veränderung	Bestand
		1.1.2021	Zuwachs	Abgang	31.12.2021
2950	Aufwertungsreserve	8 000.00	0.00	0.00	8 000.00
29500	Allgemeiner Haushalt	8 000.00	0.00	0.00	8 000.00
29500.01	Aufwertungsreserve, allgemeiner Haushalt	8 000.00	0.00	0.00	8 000.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3 314 152.25	578 954.41	450 051.89	3 443 054.77
2990	Jahresergebnis	450 051.89	128 902.52	450 051.89	128 902.52
29900	Jahresergebnis	450 051.89	128 902.52	450 051.89	128 902.52
29900.01	Jahresergebnis	450 051.89	128 902.52	450 051.89	128 902.52
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2 864 100.36	450 051.89	0.00	3 314 152.25
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2 864 100.36	450 051.89	0.00	3 314 152.25
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2 864 100.36	450 051.89	0.00	3 314 152.25